

(表 紙)

	校 長	事 務 長	事 務 係 長	係		設 計 者 検 算	
						Sa設計 代表 酒井久和 事務所登録第3370号 一級建築士登録第348952号	
設 計 書							
施 工 箇 所 西予市宇和町卯之町4丁目190－1							
工 事 名 愛媛県立宇和高等学校本館他外防水及び外壁改修工事							
設 計 金 額 (うち消費税及び地方消費税相当額)							
工事日数 150 日							

(工事総括表)

(愛媛県)

工事内容 本館、第1教棟及び昇降棟の屋上防水及び外壁改修工事					
区 分	名 称	摘 要	数 量	金 額 (円)	備 考
A	共 通 仮 設 費		1 式		
B	直 接 工 事 費		1 式		
C	現 場 管 理 費		1 式		
D	一 般 管 理 費 等		1 式		
	設 計 価 格 計				
	消 費 税 及 び 地 方 消 費 税 相 当 額	10%	1 式		
	設 計 金 額				

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
A	共通仮設費						
	共通仮設費		1	式			
	(積上げ共通仮設)						
	楊重費		1	式			
	A 計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B	直接工事費						
B-1	本館改修工事		1	式			
B-2	第1教棟改修工事		1	式			
B-3	昇降棟改修工事		1	式			
B-4	発生材処理		1	式			
	B 計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-1	本館改修工事						
B-1-1	直接仮設工事		1	式			
B-1-2	防水改修工事		1	式			
B-1-3	外壁改修工事		1	式			
B-1-4	塗装改修工事		1	式			
B-1-5	取合い工事		1	式			
B-1-6	屋根工事		1	式			
	合 計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-1-1	直接仮設工事						
	(屋上)						
	養生費	防水改修工事	691	m ²			
	整理清掃後片付け	防水改修工事	691	m ²			
	(外壁)						
	枠組本足場 (手すり先行方式)	高さ22m未満 建地幅900 存置2か月 運搬共	2,235	m ²			
	垂直養生	養生シート張り	2,235	m ²			
	開口部養生	学校名等含む	454	m ²			
	計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-1-2	防水改修工事						
	(改修)						
	高圧水洗浄		939	m ²			
	平場 塩化ビニル樹脂系シート防水	t=1.5 S-M2 アーキマテック(株)リベットルーフ MIH-SGM15同等品以上	352	m ²			
	立上り 塩化ビニル樹脂系シート防水	t=1.5 S-F2	35.1	m ²			
	先付塩ビ鋼板	立上り端末	109	m			
	先付塩ビ鋼板	コーナー入隅部	109	m			
	端末シーリング	10×10 MS-2	109	m			
	改修用ドレン	横型 φ75用	9	箇所			
	改修用ドレン	鉛製 φ75用	9	箇所			
	脱気筒	ステンレス製	5	箇所			
	下地調整材		552	m ²			

(NO.6)

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
	平場 ウレタン塗膜防水	t=1.5密着工法 保土谷建材(株) 凄極膜MD-15同等品以上	339	m ²			
	立上り ウレタン塗膜防水	t=1.5密着工法 保土谷建材(株) 凄極膜MD-15同等品以上	193	m ²			
	笠木 ウレタン塗膜防水	t=1.5密着工法 保土谷建材(株) 凄極膜MD-15同等品以上	20.6	m ²			
	(撤去)						
	既設防水押え金物撤去	シーリング共	109	m			
	既設改修用ドレン撤去	ストレーナー共	9	箇所			
	縦型ドレン脱着	φ 75	10	箇所			
	中継型ドレン脱着	φ 75	24	箇所			
	計						

(NO.7)

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-1-3	外壁改修工事						
	外壁面の事前調査	目視や打診による確認作業 マーキング、計測、図面記入	2,104	m ²			
	高圧水洗浄	外壁・軒・庇・根回り含 40MP程度 (劣化塗膜除去、下地補修、不陸調整)	2,104	m ²			
	ひび割れ補修(外壁)	W=0.3 自動式低圧樹脂注入工法	8.9	m			
	ひび割れ補修(外壁)	W=0.2 自動式低圧樹脂注入工法	0.6	m			
	打継目地シーリング材打替え		443	m			
	建具廻りシーリング材打替え		795	m			
	渡り廊下床 高圧水洗浄		15.2	m ²			
	渡り廊下床 下地調整材		15.2	m ²			
	渡り廊下床 ウレタン塗膜防水	t=1.5密着工法 保土谷建材(株) 凄極膜MD-15同等品以上	15.2	m ²			
	計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-1-4	塗装改修工事						
	軒見付 複層塗材RE	エポキシ系吹付タイル コンクリート面 ユス肌状 下地調整費 (C-1) 共	138	m ²			
	軒天 外装薄塗材E	アクリリシ コンクリート面 砂壁状 下地調整費 (C-1) 共	123	m ²			
	庇見付 複層塗材RE	エポキシ系吹付タイル コンクリート面 ユス肌状 下地調整費 (C-1) 共	104	m ²			
	庇天 外装薄塗材E	アクリリシ コンクリート面 砂壁状 下地調整費 (C-1) 共	114	m ²			
	玄関庇見付 複層塗材RE	エポキシ系吹付タイル コンクリート面 ユス肌状 下地調整費 (C-1) 共	20.1	m ²			
	玄関庇天 外装薄塗材E	アクリリシ コンクリート面 砂壁状 下地調整費 (C-1) 共	22.7	m ²			
	外壁 複層塗材RE	エポキシ系吹付タイル コンクリート面 ユス肌状 下地調整費 (C-1) 共	1,407	m ²			
	外壁 複層塗材RE	エポキシ系吹付タイル 中空押出し成形セメント板面 ユス肌状 下地調整費 (C-1) 共	95.0	m ²			
	竪樋 VE塗替え	掴み金物SOP塗替え共 下地調整共	132	m			
	天井裏換気孔 VE塗替え	下地調整共	133	箇所			
	塔屋タラップ SOP塗替え	鉄部細幅 下地調整共	5	本			

(NO.9)

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
	渡り廊下外壁 複層塗材RE	エポキシ系吹付タイル コンクリート面 ユズ肌状 下地調整費(C-1)共	50.4	m ²			
	渡り廊下軒天 外装薄塗材E	アクリリシ コンクリート面 砂壁状 下地調整費 (C-1) 共	12.6	m ²			
	計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-1-5	取合い工事						
	(本館)						
	バルコニー室外機 取外し再据付工事		2	台			
	塔屋高架水槽廻り 配管盛替え費		1	式			
	屋上 TVアンテナ取外し再取付		1	本			
	屋上室外機 取外し再据付工事	電気配線ダクト共(リース会社施工)					
	機器設備工事						
	機器搬入据付費		1	式			
	室外機転倒防止脱着		1	式			
	集中制御調整費		1	式			
	試運転調整費		1	式			
	現場経費		1	式			
	交通運搬費		1	式			

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
	配管設備工事						
	既存配管接続替費	室外側	1	式			
	ラッキング切廻接続費		1	式			
	室内外機間連絡配線工事		1	式			
	真空引き及び冷媒ガス充填費		1	式			
	テスト工費		1	式			
	現場経費		1	式			
	交通運搬費		1	式			
	電気設備工事						
	屋上電気工事						
	電線管	MF16	3	m			
	電線管	MF22	3	m			

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
	同上付属品		1	式			
	消耗品雑材料		1	式			
	電工費	ケーブル・ラック脱着含む	1	式			
	諸経費		1	式			
	撤去工事						
	機器撤去費		1	式			
	配管撤去費		1	式			
	冷媒回収処理費		1	式			
	撤去発生材処分費		1	式			
	現場経費		1	式			
	交通運搬費		1	式			
	計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-1-6	屋根工事						
	折板屋根撤去	自販機置き場	11.2	m ²			
	折板屋根復旧	自販機置き場	11.2	m ²			
	洗濯機置き場解体		13.0	m ²			
	計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-2	第1教棟改修工事						
B-2-1	直接仮設工事		1	式			
B-2-2	防水改修工事		1	式			
B-2-3	外壁改修工事		1	式			
B-2-4	塗装改修工事		1	式			
B-2-5	取合い工事		1	式			
	合 計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-2-1	直接仮設工事						
	(屋上)						
	養生費	防水改修工事	596	m ²			
	整理清掃後片付け	防水改修工事	596	m ²			
	(外壁)						
	枠組本足場 (手すり先行方式)	高さ12m未満 建地幅900 存置2か月 運搬共	1,472	m ²			
	垂直養生	養生シート張り	1,472	m ²			
	開口部養生		311	m ²			
	計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-2-2	防水改修工事						
	(改修)						
	高圧水洗浄		750	m ²			
	平場 塩化ビニル樹脂系シート防水	t=1.5 S-M2 アーキマテック(株)リベットルーフ MIH-SGM15同等品以上	471	m ²			
	立上り 塩化ビニル樹脂系シート防水	t=1.5 S-F2	40.9	m ²			
	先付塩ビ鋼板	立上り端末	105	m			
	先付塩ビ鋼板	コーナー入隅部	105	m			
	端末シーリング	10×10 MS-2	105	m			
	改修用ドレン	横型 φ75用	8	箇所			
	脱気筒	ステンレス製	5	箇所			
	下地調整材		238	m ²			
	平場 ウレタン塗膜防水	t=1.5密着工法 保土谷建材(株) 凄極膜MD-15同等品以上	125	m ²			

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
	立上り ウレタン塗膜防水	t=1.5密着工法 保土谷建材(株) 凄極膜MD-15同等品以上	24.6	m ²			
	笠木 ウレタン塗膜防水	t=1.5密着工法 保土谷建材(株) 凄極膜MD-15同等品以上	44.3	m ²			
	フェンス基礎 ウレタン塗膜防水	t=1.5密着工法 保土谷建材(株) 凄極膜MD-15同等品以上	44.0	m ²			
	屋外階段床 高圧水洗浄		61.3	m ²			
	屋外階段床 下地調整材		61.3	m ²			
	屋外階段床 ウレタン塗膜防水	t=1.5密着工法 保土谷建材(株) 凄極膜MD-15同等品以上	61.3	m ²			
	(撤去)						
	既設防水押え金物撤去	シーリング共	105	m			
	既設改修用ドレン撤去	ストレーナー共	8	箇所			
	縦型ドレン脱着		1	箇所			
	中継型ドレン脱着		10	箇所			
	計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-2-3	外壁改修工事						
	外壁面の事前調査	目視や打診による確認作業 マーキング、計測、図面記入	1,375	m ²			
	高圧水洗浄	外壁・軒・庇・根回り含 40MP程度 (劣化塗膜除去、下地補修、不陸調整)	1,379	m ²			
	ひび割れ補修(外壁)	W=0.4 自動式低圧樹脂注入工法	0.3	m			
	ひび割れ補修(外壁)	W=0.35 自動式低圧樹脂注入工法	0.9	m			
	ひび割れ補修(外壁)	W=0.3 自動式低圧樹脂注入工法	15.0	m			
	ひび割れ補修(外壁)	W=0.25 自動式低圧樹脂注入工法	3.3	m			
	ひび割れ補修(外壁)	W=0.2 自動式低圧樹脂注入工法	18.0	m			
	打継目地シーリング材打替え		368	m			
	建具廻りシーリング材打替え		604	m			
	計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-2-4	塗装改修工事						
	軒見付 複層塗材RE	エポキシ系吹付タイル コンクリート面 ユス肌状 下地調整費 (C-1) 共	94.6	m ²			
	軒天 外装薄塗材E	アクリルシ コンクリート面 砂壁状 下地調整費 (C-1) 共	129	m ²			
	庇見付 複層塗材RE	エポキシ系吹付タイル コンクリート面 ユス肌状 下地調整費 (C-1) 共	77.0	m ²			
	庇天 外装薄塗材E	アクリルシ コンクリート面 砂壁状 下地調整費 (C-1) 共	83.4	m ²			
	外壁 複層塗材RE	エポキシ系吹付タイル コンクリート面 ユス肌状 下地調整費 (C-1) 共	796	m ²			
	外壁 複層塗材RE	エポキシ系吹付タイル 中空押出し成形セメント板面 ユス肌状 下地調整費 (C-1) 共	60.9	m ²			
	屋外階段 複層塗材RE	エポキシ系吹付タイル コンクリート面 ユス肌状 下地調整費 (C-1) 共	72.4	m ²			
	屋外階段 外装薄塗材E	アクリルシ コンクリート面 砂壁状 下地調整費 (C-1) 共	55.3	m ²			
	堅樋 VE塗替え	掴み金物SOP塗替え共	103	m			
	天井裏換気孔 VE塗替え	下地調整共	32	箇所			
	屋外階段手摺 SOP塗替え	鉄部細幅 下地調整共	66.7	m			
	計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-2-5	取合い工事						
	屋上フェンス取外し再組立て		53.0	m			
	計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-3	昇降棟改修工事						
B-3-1	直接仮設工事		1	式			
B-3-2	防水改修工事		1	式			
B-3-3	外壁改修工事		1	式			
B-3-4	塗装改修工事		1	式			
	合 計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-3-1	直接仮設工事						
	(屋上)						
	養生費	防水改修工事	177	m ²			
	整理清掃後片付け	防水改修工事	177	m ²			
	(外壁)						
	枠組本足場 (手すり先行方式)	高さ12m未満 建地幅900 存置2か月 運搬共	657	m ²			
	垂直養生	養生シート張り	657	m ²			
	開口部養生		115	m ²			
	計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-3-2	防水改修工事						
	(改修)						
	高圧水洗浄		235	m ²			
	平場 塩化ビニル樹脂系シート防水	t=1.5 S-M2 アーキヤマテ(株)リベットルーフ MIH-SGM15同等品以上	158	m ²			
	立上り 塩化ビニル樹脂系シート防水	t=1.5 S-F2	18.1	m ²			
	先付塩ビ鋼板	コーナー入隅部	87.7	m			
	笠木水切	アルミ	34.7	m			
	同上コーナー		4	箇所			
	端末シーリング	10×10 MS-2	35	m			
	改修用ドレン	横型φ75用	4	箇所			
	脱気筒	ステンレス製	3	箇所			
	下地調整材		59.2	m ²			

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
	平場 ウレタン塗膜防水	t=1.5密着工法 保土谷建材(株) 凄極膜MD-15同等品以上	19.3	m ²			
	立上り ウレタン塗膜防水	t=1.5密着工法 保土谷建材(株) 凄極膜MD-15同等品以上	10.9	m ²			
	笠木 ウレタン塗膜防水	t=1.5密着工法 保土谷建材(株) 凄極膜MD-15同等品以上	28.9	m ²			
	庇天端 高圧水洗浄		36.7	m ²			
	庇天端 下地調整材		36.7	m ²			
	庇天端 ウレタン塗膜防水	t=1.5密着工法 保土谷建材(株) 凄極膜MD-15同等品以上	36.7	m ²			
	(撤去)						
	既設塩ビ鋼板水切撤去	シーリング共	34.7	m			
	既設防水押え金物撤去	シーリング共	73.0	m			
	既設改修用ドレン撤去	ストレーナー共	3	箇所			
	既設改修用ドレン脱着		1	箇所			
	計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-3-3	外壁改修工事						
	外壁面の事前調査	目視や打診による確認作業 マーキング、計測、図面記入	529	m ²			
	高圧水洗浄	外壁・庇・根回り含 40MP程度 (劣化塗膜除去、下地補修、不陸調整)	561	m ²			
	ひび割れ補修(外壁)	W=0.3 自動式低圧樹脂注入工法	0.8	m			
	ひび割れ補修(外壁)	W=0.2 自動式低圧樹脂注入工法	1.0	m			
	打継目地シーリング材打替え		197	m			
	建具廻りシーリング材打替え		258	m			
	屋上電気配管盛り替え費		1	式			
	計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-3-4	塗装改修工事						
	外壁 複層塗材RE	エポキシ系吹付タイル コンクリート面 スモ肌状 下地調整費 (C-1) 共	495	m ²			
	庇見付・庇裏 外装薄塗材E	アクリルシン コンクリート面 砂壁状 下地調整費 (C-1) 共	33.4	m ²			
	縦樋 VE塗替え	掴み金物SOP塗替え共	34.0	m			
	天井裏換気孔 VE塗替え	下地調整共	10	箇所			
	塔屋タラップ SOP塗替え	鉄部 下地調整共	1	箇所			
	鋼製建具 SOP塗替え	鉄部 下地調整共	9.9	m ²			
	計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
B-4	発生材処理						
	【発生材積込】						
	廃プラ・金属くず		0.4	m ³			
	【発生材運搬】						
	プラスチック		0.4	m ³			
	金属くず		0.04	m ³			
	【発生材処分】						
	プラスチック	産業廃棄物	140	kg			
	金属くず	産業廃棄物	325	kg			
	【税】						
	資源循環促進税		465	kg			
	合 計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
C	現場管理費						
	現場管理費		1	式			
	C 計						

(工事内訳書)

区分	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
D	一般管理費等						
	一般管理費等		1	式			
	D 計						